

Акт №2-2022
о результатах контроля за исполнением Концессионного Соглашения
от 21.03.2016 №01-2016/КС (ТС) по результатам торгов с концессионером АО
«Корякэнерго» в отношении объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения,
находящихся в муниципальной собственности Администрации муниципального
образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» за 2022 год

с. Усть-Хайрюзово

От 16 января 2023 года

В целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 21.03.2016 №01-2016/КС (ТС), заключенного по результатам торгов сроком на 10 лет (по 21.03.2026 года, заключенного в отношении объектов теплоснабжения, находящихся на территории муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово»,

руководствуясь ст.9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества и исполнением концессионером (АО «Корякэнерго») условий Концессионного соглашения (ТС), в соответствии с п. 11 Концессионного Соглашения №01-2016/КС (ТС) от 21.03.2016, Планом мероприятий концессионера АО «Корякэнерго» по подготовке к ОЗП 2021-2022 годов по Тигильскому району Камчатского края, согласованном главой Администрации Тигильского муниципального района (А.В. Пригоряну) за 2022 год, в части, касающейся сельского поселения «село Усть-Хайрюзово».

Проверка проводилась комиссией в составе:

- Торин А.А., Глава муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово», глава администрации (председатель комиссии);
- Хрусталева Е.А., заместитель главы администрации муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» (заместитель председателя комиссии);
- Амангалиева С.Ф., главный специалист-эксперт администрации муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово».

Проверка проводилась с 09 января по 15 января 2023 года. Проверяемый период: с 01 января 2022 года по 01 января 2023 года.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе, по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением концессионером АО «Корякэнерго» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации), эксплуатации и переданного концессионеру муниципального имущества.

По мероприятиям «Концессионного соглашения» выполнены:

Мероприятия	Год реализации план/факт	Финансовое обеспечение, средства концессионера тыс. руб.		Статус мероприятия, пояснения
		План	Факт	
1. Мероприятия в отношении объектов теплоснабжения (ТС) Концессионного Соглашения от 21.03.2016 №01-2016/КС (ТС):	2022/ 2022	3906, 283	<i>соответствует плану</i>	Выполнено в полном объеме
а) Котельная №1 (ЖКО, ул. Школьная): техническое обслуживание, текущий ремонт основного и вспомогательного оборудования для бесперебойного прохождения ОЗП 2021-2022, в т.ч. гидравлические испытания центральных				Выполнено в полном объеме

тепловых сетей по принадлежности к котельной №1				
б) Котельная №2 (больница, ул. Рыбацкая): техническое обслуживание, текущий ремонт основного и вспомогательного оборудования для бесперебойного прохождения ОЗП 2021-2022, в т.ч. гидравлические испытания центральных тепловых сетей по принадлежности к котельной №2 Замена дымовой трубы				Выполнено в полном объеме
* Котельная №3 (Рыбкооп, ул. Набережная) – переведена в резерв, с перераспределением тепловых нагрузок на котельные №№1,2 с 2018/19 г.г., соответственно ЦТС				
в) Котельная №5 (Колхоз, ул. Морская): техническое обслуживание и текущий ремонт основного и вспомогательного оборудования для бесперебойного прохождения ОЗП 2021-2022, в т.ч. гидравлические испытания центральных тепловых сетей по принадлежности к котельной №5 Замена котла.				Выполнено в полном объеме
г) Капитальный ремонт (замена) тепловой сети от т. А до здания энергосбыта (L – 0,05 км, Ду 108 мм)	2020/ 2022	1750,00		Выполнено в полном объеме
ИТОГО		3906, 283		

Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением. Стоимость вложений средств концессионера за 2022 год согласно плану мероприятий концессионера (АО «Корякэнерго») подготовке к ОЗП 2021-2022 г.г. составляет 3906,283 тыс. рублей.

Соответственно все акты по каждому из проведенных мероприятий (установок новых котлов в котельных, замены ЦСТ на участке, гидравлических испытаний и т.д.), составленные в трех экз., имеются у каждой из сторон: у концессионера (АО «Корякэнерго»), в Усть-Хайрюзовском энерго/узле АО «Корякэнерго», в Администрации муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово».

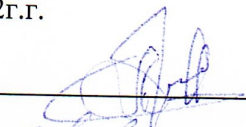
Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

Заключение:


1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением, согласованным планом мероприятий концессионера по подготовке к ОЗП 2021-2022г.г.


Подписи членов комиссии:



А.А. Торин



Е.А. Хрусталева



С.Ф. Амангалиева