**Камчатский край**

**Администрация муниципального образования сельского поселения**

**«село Усть-Хайрюзово»**

688610, Камчатский край, с. Усть-Хайрюзово, ул. Школьная, 7

Тел.(факс) (8-415-37) 26-2-55, 26-3-84

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| От «13» июня 2017 года **№34**  О внесении изменений и дополнений в разделы IV, V Схемы теплоснабжения муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» с периодом действия до 2027 года, утвержденной постановлением от 14.01.2013 №2 (с актуализацией на 01.06.2016 года) |  |

# Рассмотрев предложения концессионера, одновременно – гарантирующей в сельском поселении «село Усть-Хайрюзово» теплоснабжающей организации (далее - АО «Корякэнерго»), руководствуясь [Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»](http://ivo.garant.ru/document?id=70044110&sub=0), принимая во внимание заключение и рекомендации публичных слушаний от 05.06.2017, протокол №\_\_05/2017 (ПС-05)\_ по вопросу, связанному с необходимостью внесения изменений в Концессионное соглашение №01-2016/КС (ТС) в отношении объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности администрации муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Схему теплоснабжения муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» с периодом действия до 2027 года, утвержденную постановлением от 14.01.2013 №2 (с актуализацией на 01.06.2016 года), изложив разделы IV,V в следующей редакции:

**«РАЗДЕЛ IV. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.**

**4.1 Общие положение**

Существующая система теплоснабжения в муниципальном образовании сельского поселения «село Усть-Хайрюзово» состоит из 4 котельных:

* Котельная №1 (ЖКО)
* Котельная №2 (Больница)
* Котельная №3
* Котельная №5 Колхоз

Здания котельных в с.Усть-Хайрюзово являются ветхими:

1) здание котельной №1 (ЖКО) - с остаточным ресурсом: 2 года;

3) здание котельной №2 (Больница) - с остаточным ресурсом: 2 года;

4) здание котельной №3 (Рыбкоп) – с остаточным ресурсом 2 года.

Проблема усугубляется тем, что котельные №№1,2,3, расположены непосредственно в черте населенного пункта с. Усть-Хайрюзово, площади встроенных в здания котельных складов не позволяют хранить топливо (уголь) в требуемых объемах для бесперебойного периода теплоснабжения в течение ОЗП в районах РКС, образующиеся от сгорания углей золошлаки хранить негде, транспортировка их за пределы населенного пункта в зимний период – невозможна.

Кроме того, существующая Схема теплоснабжения не позволяет в полном требуемом объеме решать вопросы природоохранного законодательства, котельные портят облик села Усть-Хайрюзово.

С целью решения проблем связанных с дальнейшей эксплуатацией котельных необходимо выполнить ряд мероприятий:

- Осуществить строительство Центральной котельной на окраине населенного пункта с.Усть-Хайрюзово;

- Выполнить реконструкцию существующих 3-х котельных (котельные: №1(ЖКО), №2 (Больница), №3(Рыбкоп)) с переводом в режимы работы центральных тепловых пунктов (ЦТП №1, ЦТП №2 и ЦТП №3 соответственно).

- Осуществить строительство новых тепловых сетей первого контура от центральной котельной до ЦТП с присоединением к существующей схеме теплоснабжения.

**4.2. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.**

Для повышения эффективности работы системы централизованного теплоснабжения сельского поселения необходимо реконструировать три существующие котельные №1,№2,№3 с переводом работы в режим Центрального теплового пункта. Работу Центральным тепловым пунктам осуществить в автоматическом режиме, подачу теплоносителя осуществлять с Центральной котельной.

**4.3.Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.**

Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусматривается в виду значительной удаленности от зоны эффективного теплоснабжения, что приведет к значительным затратам на строительство и дальнейшую эксплуатацию подобной установки.

Таким образом, строительство источников тепловой энергии с комбинированной тепловой и электрической энергии экономически не обосновано.

**4.4. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии и оценка затрат при необходимости его изменения**

По состоянию на текущую дату существующий температурный график отпуска тепловой энергии в сеть является оптимальным и не требует изменений.

**4.5. Предложения по перспективной установленной мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей.**

Установленная мощность источников на текущую дату и на перспективу 2027 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм | Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода) | |
| год | 2017 | 2027 |
|  | | **Котельная №1 (ЖКО)** | ЦТП №1 |
| Установленная мощность | Гкал/час | 3 | 2,5 |
|  | | **Котельная №2 (Больница)** | ЦТП №2 |
| Установленная мощность | Гкал/час | 3 | 2 |
|  | | **Котельная №3** | ЦТП №3 |
| Установленная мощность | Гкал/час | 1,62 | 1,3 |
| **Котельная №5 (Колхоз)** | | | |
| Установленная мощность | Гкал/час | 3,12 | 3,12 |
| **Центральная котельная** | | | |
| Установленная мощность | Гкал/час | 0 | 6,88 |

**РАЗДЕЛ V. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ**

**ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

**5.1 Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности.**

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности на расчетный срок, не предусматриваются.

**5.2. Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения**

На сегодняшний день, теплоснабжение с. Усть-Хайрюзово осуществляется от 4 угольных котельных работающих в водогрейном режиме. Тепловые сети охватывают всех возможных абонентов села. Перспективной застройки и развития новых территорий села нет.

Строительство Центральной котельной необходимо выполнить с учетом постройки магистральных сетей до ЦТП №№1,2,3

**5.3. Строительство тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

Строительство или реконструкция тепловых сетей за счет перевода котельных в пиковый режим не предусматривается, так как отсутствуют пиковые водогрейные котельные. Повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения обеспечивают мероприятия по реконструкции тепловых сетей в связи с окончанием срока службы.

**5.4. Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

В связи с тем, что большая часть существующих сетей теплоснабжения выработали эксплуатационный ресурс, предлагается проведение мероприятий по их замене. Общая протяженность магистральных и радиальных участков тепловых сетей составляет:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед. изм | Расчетный срок (на конец рассматриваемого периода) | |
| год | 2017 | 2027 |
|  | | **Котельная №1 (ЖКО)** | ЦТП №1 |
| Протяженность | км | 1,949 | 1,949 |
|  | | **Котельная №2 (Больница)** | ЦТП №2 |
| Протяженность | км | 1,493 | 1,493 |
|  | | **Котельная №3** | ЦТП №3 |
| Протяженность | км | 1,152 | 1,152 |
| **Котельная №5 (Колхоз)** | | | |
| Протяженность | км | 2,117 | 2,117 |
| **Центральная котельная** | | | |
| Протяженность | км | 0 | 1,040 |
| ИТОГО протяженность тепловых сетей | | | 7,751 |

Реконструкцию тепловых сетей необходимо выполнять с применением современных энергоэффективных технологий, что позволит обеспечить надежное, бесперебойное и качественное теплоснабжение существующих и перспективных потребителей. При реконструкции тепловых сетей возможно использование стальных трубопроводов с заводской ППУ изоляции, а также полиэтиленовых повышенной теплостойкости, в настоящее время применяются АО «Корякэнерго».».

2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию. Датой официального обнародования считать 13 июня 2017 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава муниципального образования сельского поселения «село Усть-Хайрюзово», глава администрации |  | М.Н. Мельничук |